

erfasst am:

%

Punkte:



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft  
der Stadt Korschenbroich mbH



Amt 61 - Stadtentwicklung, Planung, Bauordnung -

**Bewerbungsbogen für den Verkauf von Wohnbaugrundstücken der Stadt Korschenbroich bzw. der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Korschenbroich**

Name, Vorname:

\_\_\_\_\_

Straße:

\_\_\_\_\_

PLZ, Ort:

\_\_\_\_\_

Telefon:

\_\_\_\_\_

Mobil:

\_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse:

\_\_\_\_\_

Geburtsdatum Antragsteller:

\_\_\_\_\_

Geburtsdatum Partner:

\_\_\_\_\_

Familienstand:

ledig

verheiratet seit \_\_\_\_\_

Kopie Heiratsurkunde beifügen!

geschieden seit \_\_\_\_\_

verwitwet seit \_\_\_\_\_

verpartnert seit \_\_\_\_\_

Kopie Partnerschaftsurkunde beifügen!

Kinder:

Name: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_

Kopie Geburtsurkunden beifügen!

Liegt eine Schwangerschaft vor?

Kopie aus dem Mutterpass beifügen!

ja

nein

Wenn ja, ist die Geburt innerhalb der nächsten 6 Monate zu erwarten?

ja

nein

Folgende im Haushalt lebende Personen sind behindert oder pflegebedürftig:

Bitte nur ausfüllen, wenn zutreffend! Kopie Schwerbehindertenausweis oder Pflegegeld beifügen!

Name, Vorname:	schwerbehindert mit einem Grad von:	häuslich pflegebedürftig und beziehen Pflegegeld, Pflegestufe:
_____	_____ v.H.	_____
_____	_____ v.H.	_____

Falls Sie aktuell nicht in Korschenbroich wohnen:

Haben Sie/Ihr Partner früher schon einmal in Korschenbroich gewohnt?

Antragsteller:  ja Anschrift: \_\_\_\_\_ wann: \_\_\_\_\_  nein

Partner:  ja Anschrift: \_\_\_\_\_ wann: \_\_\_\_\_  nein

Befindet sich Ihre Arbeitsstätte oder die Ihres Partners in Korschenbroich ? (Nachweis erforderlich!)

Antragsteller:  ja Name und Anschrift des AG: \_\_\_\_\_  nein

Partner:  ja Name und Anschrift des AG: \_\_\_\_\_  nein

Leben/Lebt Ihre Eltern/ein Elternteil oder Kind/Kinder bereits in Korschenbroich ? nicht im Haushalt des Bewerbers!

Eltern/Elternteil:  ja Name und Anschrift: \_\_\_\_\_  nein

Kind/Kinder:  ja Name und Anschrift: \_\_\_\_\_  nein

Ihre Wohnsituation derzeit?  Eigentum  Mietverhältnis

Welche Bebauung bevorzugen Sie?  freistehendes Haus  Doppelhaushälfte  
 Reihenhaus  egal

In welchem Stadtteil / Ortsteil sollte sich das Baugrundstück befinden?

Korschenbroich  Kleinenbroich  Glehn  Liedberg  Pesch  egal

Welche Größe sollte das Grundstück haben? mind.: \_\_\_\_\_ qm bis zu: \_\_\_\_\_ qm

Welche Kaufpreisvorstellung haben Sie? max. \_\_\_\_\_ EUR

Bis zu welchem Zeitpunkt möchten Sie Ihr Bauvorhaben realisieren? \_\_\_\_\_

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine vorstehenden Daten sowohl für die städtische Liegenschaftsabteilung als auch für die Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Stadt Korschenbroich (WEK) zur Vermittlung eines stadteigenen Wohnbaugrundstückes registriert werden dürfen.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Hinweise zur Bewerbung um stadteigene Wohnbaugrundstücke:

Die Registrierung ist nur für 1 Jahr möglich. Danach müssen Sie sich selbst wieder melden. Ist dies nicht der Fall, werden Sie als Bewerber für stadteigene Baugrundstücke automatisch gelöscht. Sollten Sie nach der Erfassung selbst ein Baugrundstück gefunden haben, so teilen Sie mir dies bitte unverzüglich mit.

Die Erwerber/Erwerberinnen verpflichten sich, innerhalb von 3 Jahren nach Kaufabschluss das Objekt bezugsfertig zu erstellen. Bei Nichteinhaltung der Bauverpflichtung ist das Grundstück zum Erwerbspreis kosten- und lastenfrei an die Stadt Korschenbroich zurück zu übereignen. Die Verpflichtung ist durch Eintragung einer Rückauffassungsvormerkung dinglich zu sichern.

Die Stadt Korschenbroich gewährt seit dem 15.12.2006 Familienrabatte bei der Veräußerung von stadteigenen Wohnbaugrundstücken. Geförderte Bewerber/Bewerberinnen sind verpflichtet, das Gebäude für die Dauer von 10 Jahren selbst zu nutzen. Verstößt der geförderte Erwerber/die geförderte Erwerberin gegen die Verpflichtung zur Selbstnutzung oder veräußert er/sie das Grundstück oder das Gebäude oder vermietet er/sie das Wohngebäude zum größeren Teil oder bestellt er/sie ein Nießbrauchrecht innerhalb von 10 Jahren nach Bezugsfertigkeit, so ist der Rabatt zuzüglich Zinsen in Höhe von 5% über dem jeweiligen Basiszinssatz gemäß § 247 Abs. 1 BGB vom Tage des Besitzüberganges des Kaufgegenstandes an zurückzuzahlen.

Der Verkauf von stadteigenen Wohnbaugrundstücken nach diesen Richtlinien ist eine freiwillige Leistung der Stadt Korschenbroich, auf die kein Rechtsanspruch besteht.

Eine nachträgliche Förderung kann nicht erfolgen.

Auf der Homepage der Stadt Korschenbroich können unter der Rubrik Bürgerservice – Ortsrecht - die Richtlinien zum Verkauf von stadteigenen Wohnbaugrundstücken sowie die Richtlinien über die Gewährung von Familienrabatten bei Veräußerungen von stadteigenen Wohnbaugrundstücken eingesehen werden.